

**FORMATO EUROPEO
PER IL CURRICULUM
VITAE**



INFORMAZIONI PERSONALI

Nome

PRATI FABRIZIO

Indirizzo

Telefono

E-mail

Sito internet

Nazionalità

ITALIANA

Data di nascita

ESPERIENZA LAVORATIVA

11/2004 ad oggi
04/2003 a 11/2004

10/2002 a 01/2003

- titolare dello Studio Professionale Prati
- consulente presso lo Studio Commercialista Rag. Lomazzi di Via Crispi n°3 Monza
- consulente del Comune di Monza per la redazione ed integrazione di alcuni contratti di fornitura



- | | |
|-------------------|---|
| 01/2002 a 03/2003 | • collaboratore presso Studio Commercialista Falcioni di Via Montenapoleone n°8 Milano |
| 10/1999 a 12/2001 | • consulente del Comune di Monza e l' <u>Agenzia del Territorio</u> per la costituzione della Banca Dati Catasto Tributi. (censimento del patrimonio immobiliare) |
| 03/1999 a 12/2001 | • praticante/collaboratore Dottore Commercialista presso lo studio Legale Tributario Commerciale Guidi-Monti-Mosconi di Via Manzoni 46 a Monza. (bilanci- fiscale- contabilità) |
| 10/1998 a 03/1999 | • Praticante Dottore Commercialista presso lo Studio commerciale immobiliare Brusa in Via Cantore 1 a Monza |
| 02/1998 a 07/1998 | • stage di sei mesi presso la società di comunicazione C.P.A. Camilla Parodi Argenti S.r.l. Milano |
| 1997-1998 | • esperienza lavorativa all'estero Inghilterra, Londra, presso la società di servizi Hampton Consultants Ltd Wimbledon |
| 1994-1995 | • attività di rappresentante e assistente contabile presso la società Pramed S.r.l. articoli ospedalieri di Monza |
| 1991-1993 | • tirocinio per due anni presso studio Arch. Ghezzi di Monza |

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- | | |
|------|--|
| 2007 | • Certificatore energetico della Regione Lombardia al n°3973 |
| 2003 | • Revisore Ufficiale dei conti pubblicato sulla G.U. n° 97 IV serie speciale del 12/12/2003 |
| 2003 | • Conseguita abilitazione all'esercizio della libera professione di Dottore Commercialista nel 2003 con conseguente iscrizione all'Ordine dei Dottori Commercialisti di Monza |
| 1998 | • Conseguita abilitazione all'esercizio della libera professione di Geometra nel Dicembre 1998 e conseguente iscrizione all'Albo dei Geometri della Provincia di Milano dal Febbraio 1999 |
| 1998 | • Diploma di laurea in Economia e Commercio conseguito nell'anno accademico 97/98 presso l'Università Cattolica del Sacro Cuore di Milano con tesi in diritto fallimentare dal titolo; "Insolvenza dell'impresa e responsabilità della banca". |
| 1991 | • Diploma di Geometra conseguito nell'anno scolastico 90/91 presso l'Istituto Mosè Bianchi in Monza. |

CAPACITÀ E COMPETENZE

PERSONALI

LINGUE STRANIERE

- Capacità di lettura
- Capacità di scrittura
- Capacità di espressione orale

INGLESE

INGLESE

buono
buono
buono

**CAPACITÀ E COMPETENZE
TECNICHE, INCARICHI SVOLTI ED
ATTUALI**

- Docente di contabilità e bilancio ai corsi di formazione professionale del Fondo Sociale Europeo
- Collaborazioni presso studi legali e notarili come consulente di parte in controversie riferite a valori immobiliari (C.T.P. redazione perizie, ricerche catastali e di titolarità immobiliare presso Conservatoria dei registri immobiliari Ufficio del Registro, Archivio Notarile)
- Consulente presso studi tecnici d'architettura in valutazioni immobiliari nell'aspetto tecnico, fiscale ed economico
- Consulente presso aziende e studi commercialisti in operazioni di valutazione d'azienda e revisione contabile.
- Attualmente Revisore dei conti presso:
 - Comune di Capriate San Gervasio
 - Comune di Arcore
 - Comune di Magnago
 - Comune di Marchirolo
 - Comunità Montana Valle Camonica
 - Comune di Pizzale
 - Revisore dei conti presso l'Azienda Speciale Paolo Borsa di Monza;
 - Comune di Pieve Fissiraga
- Attività passate di Revisore dei conti presso:
 - Comune di Seveso,
 - Comune di Lentate sul Seveso,
 - Comune di Masate,
 - Comune di Basiano,
 - Comune di Covo,
 - Comune di Nosate,
 - Unione Comuni Lombardi,
 - Comune di Saronno,
 - Comune di Olgiate Olona
 - Comune di Villanuova sul Clisi
 - Revisore dei conti presso il Consorzio pubblico "Parco delle Groane"
 - Revisore dei conti presso il Consorzio del "Parco Grugnotorto Villoresi";
- Sindaco e revisore presso società pubbliche e private,
 - Scena Aperta Spa,
 - Revisore unico del Collegio dei Geometri di Monza e Brianza,
 - Immobiliare Sporting Club Monza Spa,
 - Alsi Spa.
 - AIAS Onlus Monza,
 - ACM Servizi Assicurativi Spa;
 - Imm.re Monza Srl;
 - Mapema Srl;
 - Piave Srl;
 - Polion Srl;
 - Saffin Srl;
 - B110 Spa;
- Si è svolta l'attività di Perito per i seguenti istituti bancari e società di gestione (Banca Popolare di Bergamo, Banca Commercio Industria, Poste Italiane, Maquaire Bank, Deutsche Bank, Credem, Banca Popolare di Sondrio, Banca Intesa, Do Bank Spa, Unicredit Spa) nelle relazioni tecnico estimative nell'ambito di operazioni di credito fondiario
- Professionista delegato e custode per le operazioni di vendita nelle procedure esecutive immobiliari, ex art. 179-ter disp. att. c.p.c.
- CTU sezione Civile e fallimentare, esperto in valutazioni immobiliari.

- Consulenza societaria ed aziendale con specificità nel settore immobiliare
- Revisione dei conti in Enti Locali e società private
- Consulenza tributaria
- Valutazioni d'azienda
- Valutazioni immobiliari
- Consulenza contrattuale
- Specializzato nella consulenza tecnica, economica e fiscale nella gestione di patrimoni immobiliari
- Certificazione energetico ai sensi DGR VIII-5773 Lombardia
- Consulenza in ambito dei Bonus fiscali e riqualificazione energetica
- N° 1251A già n° 830 di sigillo Ordine dei Dottori Commercialisti di Monza
- N° 131467 di iscrizione al Registro dei Revisori Contabili
- N° 814 di sigillo Albo dei Geom. della Provincia di Monza e Brianza
- N° 178 di iscrizione all'Albo dei consulenti tecnici del Tribunale di Monza
- N° 3973 Albo certificatori energetici della Regione Lombardia

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del D.lgs. 196 del 30 giugno 2003.

Data 20.05.2025

Firma